

Referat fra ordinær generalforsamling 2024

Afholdt onsdag d. 20. marts 2024 på Pinnebergheim, Hejsager Strandby 59.

Der var fremmødt 20 personer inklusive bestyrelsen, og heraf er 18 stemmeberettiget.

Dagsorden og årsrapport blev udleveret under mødet.

Præsentation blev vist på projektor som understøttende materiale under hele mødet.

Formanden bød velkommen til de fremmødte, og indledte generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Som dirigent foreslog bestyrelsen Vagn Mattson, hvilket forsamlingen godkendte.

Dirigenten konstaterede at generalforsamling ifølge vedtægterne var lovlig indvarslet, ved annoncering i minimum to lokale aviser 14 dage før afholdelse, på Facebook samt på hjemmesiden.

Dermed var generalforsamlingen beslutningsdygtig, og dagsordenen blev læst op.

2. Bestyrelsens beretning

Formanden fremlagde beretningen for 2023.

Antal medlemmer

En ny forbruger i 2023, og dermed er antal forbrugere ved årsskiftet **369 forbrugere** (370 målere).

På udstykningen Skovhøjen er der 19 byggemodnede sommerhusgrunde, hvor vandforsyningen er lavet.

Der er vist solgt 4 eller 5 grunde, men endnu ingen tilsluttet forbrugere.

Bestyrelsesarbejde

2023 blev vores nye kasserer, Karen Marie introduceret i vandværksdrift, og ved fælles indsats er vi kommet godt i gang med bogføringsprogrammet. Der er udarbejdet bogføringsprocedure, og opdateret forretningsorden.

Vi er dog desværre ikke kommet i mål med en frivillig BNBO-aftale.

Karen Marie og jeg har deltaget i et Web-seminar i vandværksøkonomi, og der er holdt en del møder med revisor fra 2+Revision, som vi har til at rådgive os.

Udpumpet vandmængde

Der er i 2023 udpumpet **14.681,5 m³** drikkevand fra vandværket.

I hele året er der solgt **11.642,6 m³** drikkevand.

Dermed kan konstateres et vandspild på **3.039 m³** drikkevand! (21%)

Indvindingstilladelse uændret **28.500 m³**, gældende til d.26. januar 2042.

Sidst i november blev der konstateret et mindre brud, som dog hurtigt blev lokaliseret og stoppet.

Op mod jul var der igen en lækage – frostsprunget måler. Efter højevandet var flere dæksler til MB forsvundet.

Det har desværre ikke været muligt at opspore, hvad dette store spild skyldes.

Er i dialog med Vand-Schmidt omkring vores flowmåler på vandværket om udskiftning!
Der er dog perioder om natten, hvor forbruget er 0.

Kommunens tilsyn

I 2023 var Kommunen på tilsynsbesøg.

Grundvandsmedarbejder Jakob Stokholm Kudsk kommer og besigtiger hele vandværket og vi gennemgår vores anlæg, vores driftsprocedurer, og drøfter vores erfaringer og tanker for fremtidige tiltag i forhold til vandværkets drift og risikovurdering.

Gennemgangen danner grundlag for kommunens revidering af indsatsplaner om grundvandsbeskyttelse.

Alle Kommunens vandværker bliver heri beskrevet i detaljer.
(255 siders læsning, og det er kun den østlige del af Kommunen)

Større vedligeholdes arbejde

Vi har de sidste år måttet udsætte en digitalisering af vores kortmateriale, men den går ikke længere - LER 2 kræver at dette skal foretages i 2024.

Ligeledes presser den nye hovedforsyningsledning fra Hejsager Strandby 20, langs kystvejen ud til Hejsager Strandby 115. Denne ledningsføring er nødvendig for at kunne frakoble den sidste Ethernit ledning.

Vandkvalitet

Der er i alt foretaget 5 prøver i 2023, heraf tre hos forbrugere. Alle prøveresultater er under grænseværdier og uden anmærkninger. Og ingen PFAS-forurening!

Seneste analyser:

Dato:	Prøvetype og sted:	Bemærkning:
27. apr. 2023	Flushprøve (Ledningsnetprøve) (Hejsager Strandby 59, køkken)	Alle målinger ok!
27. apr. 2023	Drikkevandskontrol (Vandværk) Gruppe A-Parameter (Rentvandsafgang vandværk)	Alle målinger ok!
03. okt. 2023	Drikkevandskontrol (Vandværk) (Rentvandsafgang vandværk)	Alle målinger ok!
03. okt. 2023	Flushprøve (Ledningsnetprøve) (Grønkær 1, bryggers)	Alle målinger ok!
03. okt. 2023	Straksprøve (Taphanepøve) (Grønkær 1, bryggers)	Alle målinger ok!

Anlægsarbejde

Der er ikke foretaget noget anlægsarbejde i 2023.

Økonomisk tilstand:

Vandværket har gennem flere år rustet sig til udgifter som:

- Digitalisering af ledningsnettet
- Beskyttelse af boringsnære områder, BNBO
- Begge boringer trænger til et præventivt eftersyn
- Kontrol/udskiftning af flowmåleren afgang vandværk
- Ny hovedledning i Strandby
- Udskiftning af defekte sektionshaner

Trods en god oparbejdet likvid beholdning, er omkostningerne steget kraftigt de sidste år, så der er stadig behov for rettidig omhu og økonomisk planlægning, for at drive en stabil og driftssikker vandforsyning.

Fremtid

- Hittidig har den primære fokus i bestyrelsen været at opdatere vores ledningsnet, og dermed skabe forsyningssikkerhed.
- Digitalisering af kort samt BNBO-sikring er lovkrav.
- Vi arbejder med planer på en nødvendig tilbygning til vandværket, for at kunne leve op til stadig stigende hygiejnekrav.

Men en af de største udfordringer for vandværkets fremtid bliver at finde de rette ildsjæle, som ønsker at gå ind i bestyrelsesarbejde!

Dette er en opgave som vi alle sammen, også jer andelshavere er nødt til at hjælpe med.

Synlighed og åbenhed om vores fælles interesse for rent drikkevand, håber jeg kan vække interesse og engagement blandt yngre kræfter!

Til slut

En tak til den øvrige bestyrelse, Karen Marie – Knud og Finn for et konstruktive samarbejde.

Tak til alle andelshavere for jeres forståelse i forbindelse med nødvendigt anlægsarbejde, og jeres opmærksomhed overfor eventuelle utætheder rund i forsyningsområdet.

SPØRGSMÅL TIL BERETNING:

1. Spørgsmål fra fremmødt: "Hvis ikke der er indgået frivillig aftale om BNBO, bliver det så, som det er?" Formanden svarede, at hvis der ikke indgås frivillig aftale, vil der efter 2025 komme et påbud, der fastsættes en engangserstatningsbeløb, og landmanden mister sandsynligvis støttemuligheden.
2. Spørgsmål fra fremmødt: "Kunne man lave en form for "backing-gruppe", der ikke var en del af bestyrelsen, men som hjalp til?" Formanden svarede, at det var til selve bestyrelsesarbejdet, der manglede nye kræfter.
3. Spørgsmål fra fremmødt: "Er der stadig eternit rør i vores forsyningsledninger?" Formanden svarede, at det er der, dog i meget begrænset omfang.

BESLUTNING:

Beretningen blev godkendt uden bemærkninger.

3. Fremlæggelse og godkendelse af reviderede regnskab

Kassereren fremlagde den reviderede årsrapport, som blev udleveret på skrift til de fremmødte andelshavere. Regnskabsprincipper og de enkelte poster blev uddybet, og egenkapital samt noter til resultatopgørelse og balancen blev gennemgået og forklaret.

Resultatopgørelse for 2023

	Note	Realiseret 2023 kr.	Realiseret 2022 t.kr.	2023 t.kr.	2024 t.kr.
Nettoomsætning	1	329.352	398	653	679
Produktionsomkostninger	2	<u>-124.696</u>	<u>-172</u>	<u>-283</u>	<u>-301</u>
Bruttoresultat		204.656	226	370	378
Distributionsomkostninger	3	-97.928	-165	-280	-280
Administrationsomkostninger	4	<u>-120.873</u>	<u>-66</u>	<u>-105</u>	<u>-113</u>
Resultat af primær drift		-14.145	-6	-15	-15
Andre driftsindtægter	5	<u>14.145</u>	<u>13</u>	<u>15</u>	<u>15</u>
Resultat før finansielle poster		0	7	0	0
Finansielle indtægter	6	0	0	0	0
Finansielle omkostninger	7	<u>0</u>	<u>-7</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Balance pr. 31. december 2023

Aktiver	Noter	2023 kr.	2022 t.kr.
Grunde og bygninger	8	160.981	161
Inventar og installationer		0	0
Ledningsnet		<u>3.417.684</u>	<u>3.242</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>3.578.665</u>	<u>3.403</u>
Anlægsaktiver i alt		3.578.665	3.403
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9	17.681	16
Andre tilgodehavender	10	0	13
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		17.681	29
Værdipapirer	11	0	0
Likvide beholdninger		1.610.526	1.049
Omsætningsaktiver i alt		1.628.207	1.078
Aktiver i alt		5.206.872	4.481

Balance pr. 31. december 2023

Passiver	Noter	2023 kr.	2022 t.kr.
Andelskapital		-3.870.341	-3.870
Overført resultat		0	0
Egenkapital i alt	12	-3.870.341	-3.870
Overdækning	13	-1.211.067	-842
Gæld til finansielle institutter	14	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15	-125.464	-140
Gældsforpligtelser i alt		-1.336.531	-982
Passiver		-5.206.872	-4.852
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16	Ingen aktuelle	Ingen aktuelle

SPØRGSMÅL TIL ÅRSRAPPORT:

1. Spørgsmål fra forsamlingen: "Var der et større vandspild i 2023 end i 2022?" Formanden svarede, at vandspildet er stort set det samme for begge år. Årsagen for vandspildet kan dog være for skellig fra år til år.
2. Spørgsmål fra forsamlingen: "Har vi et større vandspild end sammenlignelige vandværker?" Formand svarede, at vi har et stort vandspild sammenlignet med andre vandværker.

BESLUTNING:

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

4. Vandafgift og budget for 2025 fremlægges til godkendelse

Formanden gennemgik principperne der anvendes, og bestyrelsens forslag til vandafgift og budget.

Bestyrelsen lægger op til følgende takststigninger gældende for 2025:

- Vandafgiften stiger fra 18,13 kr./m³. til 18,75 kr./m³
- Målerafgiften stiger fra 1.450,- kr. til 1.475,- kr. pr. år

Alle priser er inklusiv moms.

SPØRGSMÅL TIL BUDGET:

1. Spørgsmål fra forsamlingen: "Den indtægts-fordeling mellem vandafgift og målerafgift, 25/75, er det normal ved en overvægt af sommerhus?"
Formanden svarede, at det er netop for forsyninger med en stor andel sommerhuse, at fordelingen ikke 50/50 som fra starten var tanken. Det er op til det enkelte vandværk at fastsætte denne fordelingsnøgle.

BESLUTNING:

De foreslåede takststigninger godkendes uden bemærkninger.

5. Behandling af indkomne forslag

Der er ikke modtaget nogen forslag.

Bestyrelsen stillede et forslag om evt. installering af KalkKnuser på vandværket.

Bestyrelsen har været i dialog med firmaet AMTech Aqua, som forhandler "Kalkknuser". Kalkknuser fungerer ved at påvirker vandet med ultralyd, således kalken ikke længere sætter sig, men i stedet udfældes som "kalkstøv".

Hvilket betyder at alle de gode egenskaber ved vandet bevares, men at du vil slippe for generne og genstridigt kalk i brusekabinen, kaffemaskinen, opvaskeren, vaskemaskinen mv.

BESLUTNING:

Forsamlingen gav bestyrelsen mandat til at gå videre med den foreslåede løsning.

6. Valg af medlem og suppleant til bestyrelsen

Bestyrelsesmedlemmer vælges for tre år ad gangen.

Efter tur afgår bestyrelsesmedlem Knud Rasmussen.

Knud blev i 2006 valgt ind som suppleant, og blev i 2007 valgt ind i bestyrelsen, hvor han varetog opgaven som kasserer.

Efter 15 år på denne post skiftede han i 2022 til næstformand. (i alt 18 år).

Knud modtager genvalg.

Der stilles ikke andre kandidater.

BESLUTNING:

Knud genvælges uden modkandidat.

Suppleanter vælges for et år ad gangen.

Finn Wohlerlert blev valgt ind i 2021, og har bestridt posten lige siden.

Finn modtager genvalg.

Der stilles ikke andre kandidater.

BESLUTNING:

Finn genvælges uden modkandidat.

7. Valg af revisor

Folkevalgte revisorer (bilagskontrollant) sidder for to år ad gangen.

På valg som revisor er Thor Lange.

Thor blev i 2012 valgt til posten, og har varetaget denne opgave til UG i nu 12 år.

Thor modtager genvalg.

Der stilles ikke andre kandidater.

BESLUTNING:

Thor genvælges uden modkandidat.

Ligeledes skal der vælges en revisor suppleant for et år ad gangen.

Bent Hjortdal blev valgt i 2023, og har meddelt at han modtager genvalg.

Der stilles ikke andre kandidater.

BESLUTNING:

Bent genvælges uden modkandidat.

8. Eventuelt

Under eventuelt er ordet frit – spørgsmål, kommentarer, forslag, ris og ros!

Alt af fælles interesse, er velkommen.

Dog kan intet sættes til afstemning, eller besluttet!

Emner:

Risiko for vandforurening grundet stigende nedbørsmængde?

Spørgsmål fra forsamlingen: Stigende nedbørsmængder truer vandværket med vandforurening bl.a. grundet manglende vedligehold af grøfter. Er der dialog med kommunen om det?

Formanden oplyste, at man har været og er i god dialog med kommunen omkring problemet.

SMS-information:

Som nogle af jer måske har bemærket, har i modtaget en SMS fra vandværket.

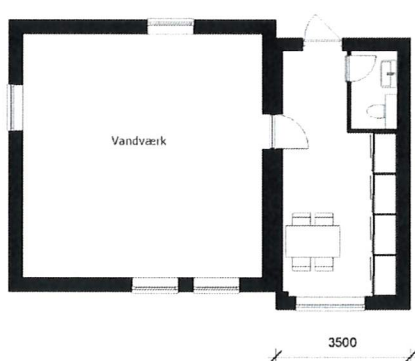
- En reminder på årets generalforsamling.

Det er en service, som vi overvejer at tilbyde – en mulighed for at vandværket kan sende korte beskeder ud om f.eks. driftsforstyrrelser – varslinger – samt reminder.

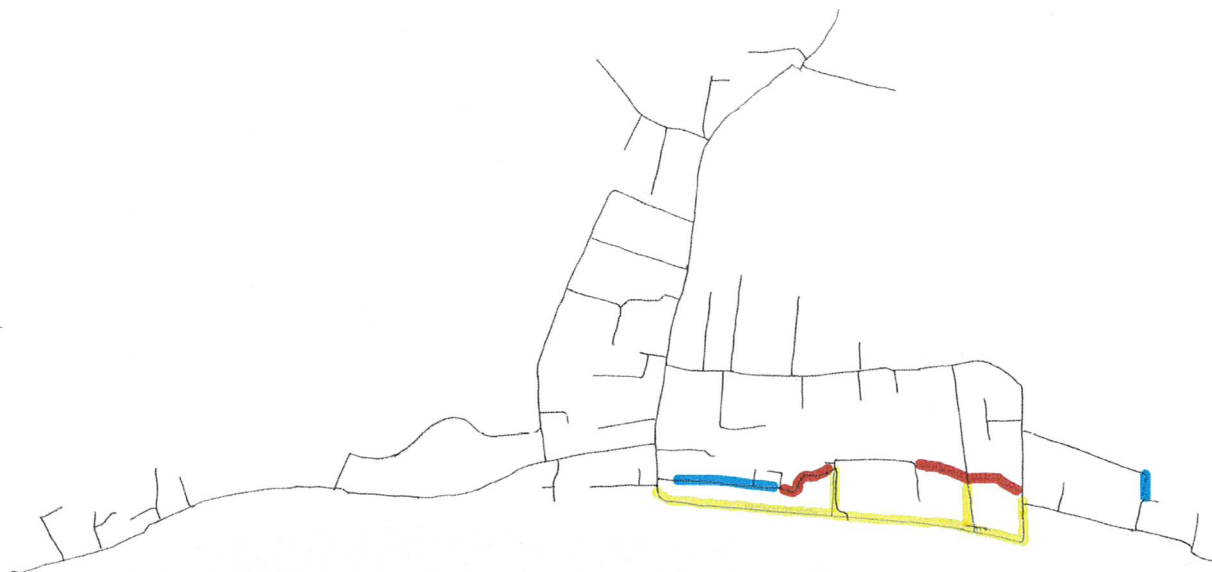
Eneste det kræver er, at vandværket holdes opdateret med kontaktoplysninger som mobilnumre, e-mail samt privat adresse.

Dette er en mere målrettede kommunikation end Facebook og dagblade.

Tilbygning: Vi vil her gerne dele de første skitseforslag til en evt. kommende tilbygning til vandværket.



Kort over kommende ledningsarbejde:



Formanden oplyste om de kommende anlægsarbejder, der starter efter påske.

Afslutning

Formanden takkede dirigenten og alle fremmødte, og aftenen afsluttes med et let traktament.

Referent: Thor Lange / Karsten Scherrebeck-Boisen

Godkendelse af referatet:

Dirigent:

Vagn Mattson

Bestyrelsesformand:

24/3-2024

Karsten Scherrebeck-Boisen